

Số: 103 /TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 20 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, quyết định số 138/2020/KDTM-PT ngày 13/08/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội, Bản án, quyết định số 16/2019/KDTM-ST ngày 09/08/2019 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 111/QĐ-CCTHADS-KT ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, Hà Nội;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 34/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 03 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, Hà Nội;

Ngày 13/10/2021 Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội đã tổ chức kê biên tài sản bảo lãnh của Bà Đỗ Thu Hà, Địa chỉ tại: số 10 ngõ 111 phố Khương Thượng, phường Khương Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội để thi hành án.

Căn cứ vào Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 18/10/2021, do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

2, Tên tài sản, số lượng của tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền với đất tại số 10 ngõ 111 phố Khương Thượng, phường Khương Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 789404 do UBND quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 14/06/2011 cho bà Đỗ Thu Hà. Diện tích đất 55,66m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng 31.0m<sup>2</sup>, diện tích sàn 28.0m<sup>2</sup>, kết cấu bê tông + xây gạch, số tầng 01 (Tại thời điểm xác minh diện tích đất



là 55,66m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng 41.3m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn sử dụng là 225,7m<sup>2</sup>, kết cấu bê tông cốt thép, số tầng 05).

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Ngày 20/10/2021 và ngày 17/11/2021 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ tại trụ sở Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

- Hình thức nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

4, Yêu cầu về hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Là doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội được Bộ Tài Chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định;

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các giấy tờ tài liệu, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này và gửi kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

5, Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn

**Mọi thông tin xin liên hệ:** - Chấp hành viên sơ cấp Nguyễn Văn Vụ;

- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;

- Điện thoại: 38517270 Di động: 0904.282.688

**Trân trọng!**

**\* Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội (để đăng);

- Công TTĐT TC THADS (để đăng)

- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Vụ**